

Verificació requisits per al manteniment de prestacions de lloguer dels LP - 2018

Termini de presentació documentació del 29.1.18 al 2.3.18 (inclosos)

CONDICIONS	LLOGUER																									
<p>OBERTURA: Resolució del president de l'Agència de l'Habitatge (NO DOGC)</p> <p>NORMATIVA Resolució TES/1101/2013, de 15 de maig (DOGC 24/05/13) Resolució TES/884/2014, d'11 d'abril (DOGC 28/04/14) Resolució TES/667/2015, de 2 d'abril (DOGC 13/4/15) Resolució GAH/940/2016, de 5 d'abril (DOGC 14/4/16) Resolució GAH/657/2017, de 27 de març (DOGC 31.3.17) LC-2017</p> <p>DESTINATARIS: Persones que van tenir resolució favorable a la convocatòria de l'any 2017</p> <p>REQUISITS: presentar fins al 2 de març de 2018:</p> <ul style="list-style-type: none">• Sol·licitud per obtenir una pròrroga o mantenir la prestació per al pagament del lloguer:• El rebuts de lloguer pagats de l'any 2018• Si el sol·licitant o algun membre de la unitat de convivència <u>no estan obligats a presentar la declaració de l'IRPF l'any 2016:</u> certificat d'imputacions de l'AEAT i l'informe de vida laboral (http://www.seg-social.es)• Si els ingressos de tots els membres de la UC <u>s'acrediten per mitjà d'una declaració responsable:</u> informe sobre la situació socioeconòmica, emès pels serveis socials municipals o pel personal tècnic mediador de les entitats col·laboradores per a la gestió d'aquestes prestacions.• Si s'han produït canvis en les circumstàncies personals o laborals: caldrà presentar la documentació acreditativa d'aquests canvis i Model 1(declaració responsable d'ingressos).• Quantia que consta a la casella 405 de la declaració de l'IRPF sigui inferior a 500€, excepte si aquest import és el resultat d'una dació en pagament <p>· LIMÍ INGRESSOS DE LA UC – ANY 2016</p> <p>1. Ingressos* màxims anuals: no han de superar 1,50 vegades l'IRSC:</p> <table><thead><tr><th></th><th>1membre</th><th>2 membres</th><th>3 membres</th><th>4 o més membres</th></tr></thead><tbody><tr><td>Zona A</td><td>15.935,46</td><td>16.428,31</td><td>17.134,90</td><td>17.706,07</td></tr><tr><td>Zona B</td><td>14.939,49</td><td>15.401,54</td><td>16.063,97</td><td>16.599,44</td></tr><tr><td>Zona C</td><td>14.060,70</td><td>14.495,57</td><td>15.119,03</td><td>15.623,00</td></tr><tr><td>Zona D</td><td>11.951,60</td><td>12.321,23</td><td>12.851,18</td><td>13.279,55</td></tr></tbody></table> <p>Persones amb discapacitat de 33% o més: tram següents d'ingressos.</p> <p>2. Ingressos mínims: iguals o superiors als necessaris per a pagar el lloguer.</p> <p>*Els ingressos dels membres de la unitat de la UC amb declaració de l'IRPF de 2016 es calculen sumant les quanties que apareixen a les caselles 392 i 405 de la declaració menys la 378 (Ajut exercici 2015).</p>		1membre	2 membres	3 membres	4 o més membres	Zona A	15.935,46	16.428,31	17.134,90	17.706,07	Zona B	14.939,49	15.401,54	16.063,97	16.599,44	Zona C	14.060,70	14.495,57	15.119,03	15.623,00	Zona D	11.951,60	12.321,23	12.851,18	13.279,55	<p>PAGAMENT DEL LLOGUER</p> <p>S'haurà de fer per una de les següents formes:</p> <ul style="list-style-type: none">• Transferència bancària Rebut domiciliat• Ingrés en compte Rebut emès per l'administrador de la finca <p>No s'accepta el tipus de pagament en metàl·lic</p> <p><u>Al rebut hi haurà de constar</u> a quina mensualitat correspon, i en el cas del <u>pagament per rebut domiciliat:</u> la referència, el NIF de l'emissor i el sufix</p> <p>Dels conceptes que apareixen al rebut de lloguer els que s'han de tenir en compte per al pagament de la prestació són:</p> <ul style="list-style-type: none">• La renda• Els endarreriments• Els imports corresponents a la repercussió de les obres de millora• L'impost de béns immobles (IBI)• Taxa pel servei de recollida d'escombraries. <p>En el cas dels LP, que provinguin de les Resolució GAH/940/2016, de 5 d'abril i Resolució GAH/657/2017, de 27 de març , no pagar un lloguer mensual superior a:</p> <p>Barcelona ciutat: 750€ Demarcació de Barcelona: 600 € Demarcació de Girona i Tarragona: 450€ Demarcació de Lleida: 400€ Demarcació de Terres de l'Ebre: 350€</p> <p>QUANTIA DE L'AJUT Import màxim: 200 €/mes - 2.400 € /any Import mínim: 20 €/mes - 240 €/any</p> <p>INCOMPATIBILITATS: aquest ajut és incompatible amb les prestacions d'urgència especial i manteniment del dret a la RBE per les mateixes mensualitats i qualsevol altre ajut o prestació provinent d'altres administracions públiques, que tingui la mateixa finalitat (punt 11 de la Resolució TES/884/2014)</p>
	1membre	2 membres	3 membres	4 o més membres																						
Zona A	15.935,46	16.428,31	17.134,90	17.706,07																						
Zona B	14.939,49	15.401,54	16.063,97	16.599,44																						
Zona C	14.060,70	14.495,57	15.119,03	15.623,00																						
Zona D	11.951,60	12.321,23	12.851,18	13.279,55																						